

PROJEKTNI ZADATAK- „OBNOVA SPORTSKOG IGRALIŠTA I OKOLIŠA OSNOVNE ŠKOLE VLADIMIR NAZOR NEVIĐANE

1. OPĆI PODACI

Predmet ovog poziva je izrada glavnog projekta uređenja školskog okoliša OŠ VLADIMIR NAZOR NEVIĐANE na katastarskoj čestici 1611 k.o. Neviđane ukupne površine okoliša bez školske zgrade cca 2400 m². Naglasak projekta je na uređenju sportskog terena škole, pristupnog trga i parkirališne površine uz pristupni trg.

2. POSTOJEĆE STANJE

Postojeći sportski tereni nalaze se uz zgradu škole, prekriveni su asfaltnom podlogom i u dotrajalom stanju. Školski trg i vrt su u zadovoljavajućem stanju ali zahtijevaju prilagodbu osobama s invaliditetom.

3. PROJEKTIRANO STANJE

SMJERNICE ZA PROJEKTIRANJE:

Projektnom dokumentacijom potrebno je predvidjeti:

- Rekonstrukciju prilaznog prostora sportskim terenima te rekonstrukciju i proširenje postojećih tribina (na ukupno dva reda) s **posebnim naglaskom na sigurnost učenika i natjecatelja.**
- Proširenje sportskog igrališta (48,5x28,5m) i pokrivanje završnom sportskom „tartan“ podlogom
- Kružnu stazu za trčanje š=2m, d=130m
- Osnovno rukometno igralište (20x40 m) s bočnim igralištima za košarku (23x14) i odbojku (18x9)
- Stol za stolni tenis na otvorenom
- Zaštitna ograda iza sjevernog ruba igrališta
- Pristup vodi za potrebe navodnjavanja, održavanja i čišćenja, javni pristup vodi za korisnike igrališta.
- Projektirati rasvjetu i odvodnju okoliša i igrališta
- Projektirati školski trg poštujući potrebe osoba s invaliditetom
- Sadržaji za odmor i razonodu učenika (šah, druge igre) na školskom trgu kao najfrekventnijem mjestu u školi
- Zadržavanje postojećeg broja mjesta za parkiranje

Sportske terene projektirati i prilagoditi u skladu s Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj.

4. Predmet ovog projektnog zadatka je izrada:
- Glavnog arhitektonskog projekta s izvedbenim detaljima
 - Glavnog projekta elektroinstalacija
 - Glavnog projekta odvodnje i vodovoda
 - Troškovnik svih radova- bez cijena i s projektantskim cijenama

Projektant je obavezan prije podnošenja ponude o svom trošku detaljno sagledati i svojom ponuđenom cijenom obuhvatiti sve potrebne radove bez obzira da li su isti posebno naglašeni u projektnom zadatku. Ponuđena i ugovorena cijena za izradu projektne dokumentacije mora uključivati sve troškove s tim u svezi i projektant nema pravo ni na kakve naknadne troškove za izradu navedenih projekata i provođenje upravnih postupaka.

Izvršitelj je dužan usvojiti sve novonastale izmjene u zakonskoj regulativi koje nastanu tijekom izvršavanja usluge izrade dokumentacije te ih implementirati i uskladiti izrađenu dokumentaciju.

Izrađena projektno-tehnička dokumentacija neće se smatrati autorskim djelom.

Tijekom izrade projektno-tehničke dokumentacije izvršitelj je dužan uvažiti sve zahtjeve Naručitelja.

5. PROPISI

Projektno-tehnička dokumentacija mora biti izrađena u skladu s važećim zakonima, pravilnicima, normativima i standardima koji se primjenjuju na građenje i održavanje postojećih građevina.

Sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju („NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, NN 67/23“), Zakonu o gradnji („NN br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19“), Pravilniku o održavanju građevina (122/14, 98/19), Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19 i 65/20), Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18), Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/12 i 102/20), Zakonu o komunalnom gospodarstvu („NN br. 68/18, 110/18 i 32/20“), Zakonskim odredbama i propisima koji se koriste za projektiranje, građenje i održavanje takvih tipova građevina, obuhvaćajući zakonske i pod zakonske odredbe i propise donesene temeljem Zakona koji su važili na dan/vrijeme izrade projektne dokumentacije, hrvatskih normi i pravila struke).

Način izrade projekata, sadržaj i dr. propisan je Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina ("Narodne novine", 118/2019, 65/20).

U projektiranju se mora poštovati Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

Ukoliko se u procesu gradnje pojavi potreba za izmjenom/doradom glavnog projekta koja je nastala kao rezultat međusobne neusklađenosti dijelova projekta ili kao neusklađenost projekta sa stanjem na terenu, projektant je obavezan izmijeniti potrebne dijelove glavnog projekta u primjerenom roku koji neće utjecati na rok izvođenja radova, bez zahtjeva za posebnom financijskom naknadom.

Prije izrade glavnog projekta Izvršitelj je dužan izraditi sve potrebne elaborate neophodne za izradu glavnog projekta, kako je propisano člankom 69. stavkom 2. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), a na temelju posebnih uvjeta koje je ishodio od pojedinih nadležnih tijela. Izvršitelj je dužan provesti konzultacije s korisnicima prostora te uz suglasnost Naručitelja uvažiti potrebe i zahtjeve korisnika u mjeri u kojoj je to moguće s obzirom na zakonske propise, opseg i cijenu zahvata.

Izvršitelj mora u projektu i troškovnicima specificirati sva zakonski potrebna ispitivanja i izdavanja uvjerenja o ispravnosti instalacije, opreme i uređaja koje propisuju važeći zakonski propisi u vrijeme izrade projekta, te navesti ovlaštena tijela za izdavanje istih.

Projektirane mjere zaštite na radu, moraju se očitovati i u činjenici da svi ugrađeni materijali, kako tijekom izvođenja tako i tijekom budućeg dugogodišnjeg razdoblja korištenja nisu opasni za ljudsko zdravlje, tj. ne uzrokuju opasna zračenja, raspadanja i druge neželjene efekte.

Prilikom izrade projektno-tehničke dokumentacije, a kod odabira građevinskih materijala potrebno je pridržavati se važećeg Tehničkog propisa o građevnim proizvodima (NN 35/18 i 104/19) i Zakona o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19 i 118/20).

Projektant je dužan izraditi troškovnik za izvođenje svih potrebitih radova te dati procjenu troška izvođenja radova s jediničnim cijenama, pojedinačno za svaku stavku u troškovniku. Stavke je potrebno detaljno opisati. Troškovnik se mora izraditi u digitalnom obliku (excel). Jedinice mjere pisati u cijelom troškovniku usklađeno. Opis troškovničke stavke mora biti jasan, nedvojben i precizan, s predviđenim svim faktorima nužnim za izračun jedinične cijene. Potrebno je ili u općim uvjetima ili u tekstu stavke nedvosmisleno i jasno navesti što je obuhvaćeno cijenom stavke, navesti dozvoljena odstupanja od dimenzija i karakteristika proizvoda, norme, navesti sve što je potrebno za izvođenje radova iz opisa stavke do potpune funkcionalnosti kao npr. različita ispitivanja, probe i ateste.

Troškovnik ne smije sadržavati stavke za nepredviđene i naknadne radove. Cijeli troškovnik je potrebno prikazati u jednom dokumentu (file). Ukupna rekapitulacija treba biti iskazana na posebnom listu (sheet) po vrstama radova.

Projektant je dužan pri izradi troškovnika, za stavke pripremnih i zemljanih radova, postupati sukladno s Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16) i prema važećim zakonima: Zakon o rudarstvu (NN 56/13, 14/14, 52/18, 115/18, 98/19, 83/23) i Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

6. PROCJENJENA VRIJEDNOST INVESTICIJE

Procijenjena vrijednost investicije je 11.800,00 eura bez PDV-a

7. ROK IZRADE I OPSEG ISPORUKE

Rok izrade i isporuke dokumentacije:

Aktivnost	Rok
Izrada glavnog projekta sa svim ekvivalentnim elaboratima te troškovnikom	30 kalendarskih dana

Završenu projektno-tehničku dokumentaciju potrebno je dostaviti:

1. Glavni projekt - 3 primjerka u tiskanom obliku i 1 u digitalnom obliku u DWG formatu (USB) i 1 pdf formatu
2. Objedinjeni troškovnik radova bez cijena - 1 u digitalnom obliku u XLS formatu (USB)
3. Objedinjeni troškovnik radova sa projektantskim cijenama - 1 u digitalnom obliku u XLS formatu (USB)

Formati isporuke: tekst u formatu .doc ili .xls, nacrti u formatu .dwg i .pdf.

Objedinjeni troškovnik radova bez cijena mora biti izrađen u .xls formatu. Sva dokumentacija se isporučuje predstavniku Naručitelja uz odgovarajući otpremni dokument.

8. PLAĆANJE

Izvršitelj usluge će za obavljenju uslugu Naručitelju ispostaviti račun temeljem kojeg će se obaviti plaćanje. Plaćanje će se obaviti u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka računa za projektnu dokumentaciju.

U Neviđanima, 3. travnja 2024. godine